



ENTREGUADUAS
APARTAMENTOS

TUDO LO QUE QUIERES
PARA TU FAMILIA

PROYECTO
VIS

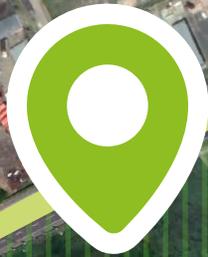


Local comercial

UBICACIÓN

 COLISEO
DOSQUEBRADAS

 BOMBEROS



 ESTACION
DE SERVICIO

AV .DEL FERROCARRIL

AV.SIMÓN BOLIVAR

FICHA TÉCNICA

UBICACIÓN	Avenida el Ferrocarril y Diagonal 66
ESTRATO	3 sujeto a aprobación por parte de la autoridad municipal
TIPO	Proyecto VIS (Vivienda Interes Social)
SISTEMA ESTRUCTURAL	Muros Vaciados
NUMERO DE ETAPAS	4
NUMERO DE APARTAMENTOS	280
Valor aproximado de administración	\$120.000 aproximadamente por apartamento
PARQUEADEROS	Parqueaderos cubiertos 80 Parqueaderos descubiertos 33 Parqueaderos Motos 145 Parqueaderos Bicicletas 43
TIPO DE PARQUEADEROS	Parqueaderos comunes descubiertos/cubiertos
ZONAS SOCIALES A ENTREGAR ETAPA I (GUADUALES)	Lobby de acceso, porteria , oficina de administracion, zona de bicicletas, salon social con capacidad para 3 eventos, zonas BBQ, Piscina, teatrino y joggin

El proyecto ha publicitado otras áreas sociales, pero las mismas solo serán ejecutadas si las demás etapas del proyecto se ejecutan, teniendo en cuenta las consideraciones urbanísticas y de diseños

280
APARTAMENTOS



[ETAPA 1]



Porteria



Parqueadero
Bicicletas



Salon social



Jogging



Teatrino



Zonas BBQ



Lobby



Oficina
Administrativa



Piscina

[ETAPA 2 A 4]



Terraza
Café



Juegos
infantiles



Coworking



Gimnasio



Salón de
juegos



Cancha
Sintética

El proyecto ha publicitado otras áreas sociales, pero las mismas solo serán ejecutadas si las demás etapas del proyecto se ejecutan, teniendo en cuenta las consideraciones urbanísticas y de diseños

ETAPA 2

ETAPA 3

ETAPA 4

ETAPA 1

AV .DEL FERROCARRIL

PLANTA URBANÍSTICA

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas, Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



PLANTA **TIPO**

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



JOGGING

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



GIMNASIO

Los renders usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



CANCHA FUTBOL

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



ZONA BBQ

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónica y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



PISCINA

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



ZONA COWORK

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y los áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



COCINA

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



SALA

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética. Su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

PLANTA TIPO2

ÁREA CONSTRUIDA: **48.34 m²**
ÁREA PRIVADA APROX: **42.95 m² aprox**

-  Cuarto Principal: 1
-  Cuartos auxiliares: 1
-  Baños: 1
-  Cocina: 1
-  Sala comedor: 1

El presente Render contiene ilustraciones elementos decorativos y de apreciación estética, El diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

Los inmuebles no incluyen el mobiliario y dotación que aparece en la imagen





www.constructorajyp.com

Celular

315 595 8004

315 891 5618

Teléfono

874 48 00

886 78 00

Los render usados en la publicidad son una aproximación a la realidad. El diseño propuesto, la animación y las áreas son únicamente de referencia y pueden sufrir variaciones en el desarrollo arquitectónico y constructivo, por lo cual la CONSTRUCTORA JYP no se hace responsable sobre interpretaciones, suposiciones o conjeturas. Imagen ilustrativa que contiene elementos decorativos y de apreciación estética, su diseño definitivo corresponde a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.